



COPIA

COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA
Provincia di Cuneo

Determinazione del Responsabile

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

N. 45

Responsabile del Servizio: AGUZZI Geom. Corrado

OGGETTO:

PROGETTO: "PAESAGGI BOTANICI: VIAGGIO NELLA BOTANICA CON CARLO BERTERO A SANTA VITTORIA D'ALBA" - PRIMO LOTTO (CUP: E14J21000020006). CIG: 9766609CB3 - Presa d'atto aggiudicazione

L'anno **duemilaventitre** addì **ventidue** del mese di **maggio** nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con il decreto del Sindaco n. 92/2024 in data 02/01/2024, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 107, commi 2 e 3, 109 comma 2 e 165 commi 8 e 9 del T.U.E.L. del 18.08.2000, adotta la seguente determinazione:

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

n. 45 del 22/05/2023

OGGETTO: PROGETTO: "PAESAGGI BOTANICI: VIAGGIO NELLA BOTANICA CON CARLO BERTERO A SANTA VITTORIA D'ALBA" - PRIMO LOTTO (CUP: E14J21000020006). CIG: 9766609CB3 - Presa d'atto aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la delibera n. 1 del 19.01.2023 con la quale è stato approvato il PEG 2023/2025;

Considerato che, come previsto al capo IV del d. lgs. 50/2016 e, in particolare dall'art. 154, il Comune di Santa Vittoria d'Alba, nell'ottica della riqualificazione del proprio centro storico, attività già intrapresa da tempo, ha bandito un concorso di progettazione in due fasi avente come obiettivo per la prima fase l'ottenimento di uno studio di fattibilità dell'intero centro storico come individuato nel bando e procedere con la successiva seconda fase a redigere il progetto di fattibilità tecnico-economica del primo lotto di intervento stabilito nel disciplinare di gara con un q.e. di 600.000,00 €, identificando il progettista vincitore al quale potrà essere affidato direttamente l'incarico del progetto definitivo/esecutivo del primo lotto;

Di dare atto che l'importo complessivo relativo alle prestazioni tecniche e professionali inerenti il progetto "paesaggi botanici , viaggio nella botanica con Carlo Bertero a Santa Vittoria d'Alba primo lotto", comprensive della redazione del Progetto definitivo/esecutivo, della direzione lavori e contabilità, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, definito quale importo nel bando del concorso e nel disciplinare, in applicazione del c.d. "Decreto Parametri" (DM 17/06/2016);

Di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione del concorso di progettazione in oggetto è stata sostenuta dalla Regione Piemonte ai sensi della L.R. 14/2008 e da fondi propri Comunali per una spesa totale iniziale di 50.000,00 di cui € 45.000,00 finanziati con DD n. 633 del 19.12.2019;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 in data 17.11.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi presentato in data 28.10.2021 (integrando quanto presentato in sede di concorso ai sensi del disciplinare) dal vincitore del concorso di cui ai provvedimenti Centrale unica di committenza di Bra DD n. 562 del 02.04.2021 e dichiarazione efficacia aggiudicazione nota prot. N. 3672 del 07.06.2021 del provvedimento 562/2021;

Richiamata la determinazione dell'ufficio tecnico n. 186 in data 29.12.2021 con la quale è stato conferito incarico al vincitore del concorso di progettazione, della progettazione e DL del primo lotto di interventi stabilito nel concorso di € 600.000,00;

Richiamato il contratto con l'arch. Claudia MEZZAPESA in qualità di mandataria del RTP regolarmente costituito REP n 1 del 28.01.2022;

Che in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 38/2022 si è stabilito di: Di approvare la richiesta di cofinanziamento alla regione Piemonte a valere sui fondi di cui alla LR 14/2008 dell'intervento denominato: PAESAGGI BOTANICI VIAGGIO NELLA BOTANICA CON CARLO BERTERO A SANTA VITTORIA D'ALBA PRIMO LOTTO dell'importo complessivo di € 600.000,00, dando atto che la quota parte verrà coperta dal Comune di Santa Vittoria d'Alba mediante l'attivazione di un mutuo;

Che la Regione Piemonte con Determina Dirigenziale n. 353 del 13.07.2022 comunicata con nota in data 15.07.2022 a seguito della richiesta del Comune di Santa Vittoria d'Alba del finanziamento in questione (prot. N. 2356 del 14.04.2022) ha disposto l'assegnazione della quota di € 294.305,00 e la restante parte dell'opera verrà finanziata con fondi propri mediante la contrazione di un mutuo;

Richiamata la determinazione ufficio tecnico n. 99/2022 di affidamento dell'incarico per la redazione della relazione geologica nell'ambito degli interventi in oggetto al Dott. Geol. Gabriele MARGIARIA di Corneliano d'Alba;

Visto il progetto definitivo depositato in data 12.07.2022 prot. 4664 da parte del vincitore del concorso RTP Claudia Arch. MEZZAPESA di Firenze;

Richiamata la determinazione ufficio tecnico n. 100/2022 di affidamento dell'incarico di supporto al RUP nelle fasi di verifica del progetto definitivo depositato, Ing. PANERO Massimo di Sommariva del Bosco;

Considerato che il RUP in data 21.09.2022 ha trasmesso l'esito della verifica del progetto definitivo con una distinta di integrazioni necessarie e trasmesse in conseguenza al progettista in data 22.09.2022;

Considerato che tra le verifiche richieste si è ritenuto necessario integrare sin da ora i prezzi a seguito dell'aumento storico di questo periodo (prezziario Regione Piemonte straordinario di luglio 2022);

Considerato che gli adeguamenti hanno determinato un aumento di spesa complessivo di € 65.000,00 rispetto alla previsione originaria da Quadro Economico di € 600.000,00;

Visto il progetto definitivo a firma della RTP Claudia MEZZAPESA di Firenze aggiornato a seguito delle richieste del verificatore depositato agli atti in data 18.10.2022 prot. N. 6866;

VISTO il verbale di verifica del progetto redatto dal RUP in data 19.10.2022 e registrato al protocollo generale n. 6924 Del 20.10.2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 82/2022 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo degli interventi del complessivo importo di € 665.000,00;

Vista la richiesta trasmessa in data 17.10.2022 prot. N. 6859 alla Regione Piemonte per richiedere la possibilità di beneficiare dell'ulteriore cofinanziamento al progetto proporzionale in base alla normativa di cui alla legge regionale 14/2008;

Considerato che le maggiori spese dovute all'adeguamento prezzi al nuovo prezziario in vigore della Regione Piemonte luglio 2022 ha comportato una maggiore spesa coperta in parte da ulteriore stanziamento della Regione Piemonte disposto con D.D. n. 617/A1610C/2022 del 09.11.2022 per € 31.302,98;

Visto che il mutuo CDP è stato concesso come da contratto posizione n. 6213858 per la quota parte non

coperta dal contributo Regione Piemonte;

Richiamata la determinazione ufficio tecnico n. 180/2022 di affidamento dell'incarico per il servizio di assistenza al RUP nella verifica della progettazione esecutiva degli interventi all'Ing. PANERO Massimo di Sommariva del Bosco;

PRESO ATTO che l'intervento in oggetto necessita dei seguenti pareri e autorizzazioni:

-Parere della Commissione Locale per il paesaggio per il vincolo di cui alla Legge Regionale n. 56 del 1977 art. 49, parere rilasciato in data 03.10.2022 prot. 6539 FAVOREVOLE;

-di dare atto che per l'intervento, zona sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. n. 45/1989 e s.m.i., con la DGC 82/2022 si sono autorizzati i lavori ai sensi della citata Legge visti gli elaborati prescritti dalla stessa facente parte del progetto definitivo, ai sensi della L.R. n. 18/1984 e s.m.i art. 18;

VISTA la determinazione ufficio tecnico n. 1 del 16.01.2023 di affidamento incarico per la progettazione grafica dei pannelli botanici all'Arch. MORETTI Elena di Firenze;

Visto che il tecnico incaricato Arch. Claudia MEZZAPESA R.T.P. di Firenze, ha redatto, nel rispetto dei termini previsti dal contratto-disciplinare, il progetto esecutivo dell'opera, presentando gli elaborati prescritti dagli articoli da 33 a 43 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore, elenco allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, prot. N. 738 del 31.01.2023;

Considerato che il RUP supportato dal tecnico verificatore in data 24.02.2022 ha trasmesso l'esito della verifica del progetto esecutivo con una distinta di integrazioni necessarie e trasmesse in conseguenza al progettista in data 24.02.2022;

Visto il progetto esecutivo a firma della RTP Claudia MEZZAPESA di Firenze aggiornato a seguito delle richieste del verificatore depositato agli atti in data 28.02.2023;

VISTO il verbale di verifica del progetto redatto dal RUP in data 01.03.2023 e registrato al protocollo generale n. 1694 del 02.03.2023;

Premesso che:

-l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023, approvato congiuntamente al Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025, con atto di C.C. n° 6 del 19.01.2023, esecutivo, prevede l'attivazione dei procedimenti per la realizzazione dei lavori di PAESAGGI BOTANICI: VIAGGIO NELLA BOTANICA CON CARLO BERTERO A SANTA VITTORIA D'ALBA PRIMO LOTTO (CUI: L004428090047202200001);

- con provvedimento n. 99/2022 il sottoscritto (ufficio tecnico manutenzione) è stato nominato responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, come stabilito nell'atto della Giunta Comunale n. 74/2021 e confermato nei provvedimenti n. 82 del 20.10.2022 e n. 17 del 02.03.2023;

-con determinazione ufficio tecnico n. 5/2023 del 10.02.2023 è stata liquidata la fattura n. 3/2023 arch. Claudia MEZZAPESA RTP – acconto progettazione definitiva;

-con determinazione n. 34 del 19.04.2023 è stata liquidata la fattura n. 6 in data 27.03.2023 dell'Arch. Claudia MEZZAPESA di Firenze in qualità di Mandataria RTP saldo progettazione; la fattura n. 1 in data 20.03.2023 dell'Arch. Elena MORETTI di Firenze in qualità di Mandante RTP – saldo progettazione; la fattura n. 5 in data 27.03.2023 dell'Ing. FENOCCHIO Edoardo di Alba in qualità di Mandante RTP – saldo

progettazione; le fatture n. 29 in data 01.03.2023 e 30 in data 01.03.2023 dell'Ing. PANERO Massimo di Sommariva del Bosco - saldo assistenza RUP; la fattura n. 4 in data 13.04.2023 del Dott. Geol. Gabriele MARGIARIA di Cornigliano d'Alba saldo prestazione geologica;

Considerato che:

-con provvedimento D.G.C. n. 17 del 02.03.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di PAESAGGI BOTANICI: VIAGGIO NELLA BOTANICA CON CARLO BERTERO A SANTA VITTORIA D'ALBA PRIMO LOTTO redatto dal professionista incaricato Arch. Claudia MEZZAPESA R.T.P. di Firenze, per una spesa complessiva di € 665.000,00, di cui € 493.328,11 per lavori a base d'asta (di cui € 15.342,81 per oneri per la sicurezza) ed € 171.672,03 per somme a disposizione dell'amministrazione, redatto in data 27.02.2023 dal progettista incaricato Arch. Claudia MEZZAPESA R.T.P. di Firenze;

-gli oneri per la manodopera ammontano ad € 153.067,35;

-è stato emesso in data 01.03.2023, l'atto formale di validazione del progetto previsto dall'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

Considerato che con convenzione ex articolo 30 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data 28/10/2015, è stata sottoscritta convenzione per la costituzione, mediante accordo consortile, di una struttura organizzata quale centrale unica di committenza intercomunale ai sensi dell'articolo 33, comma 3-bis del d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 come modificato dall'articolo 9, comma 4 del D.L. n. 66/2014, convertito dalla legge n. 89/2014, tra i comuni di: Bra, Baldissero d'Alba, Montà, Monticello d'Alba, Sanfré, Santa Vittoria d'Alba e Sommariva Perno, per la durata di un sessennio, individuando il Comune di Bra quale Ente capofila, a cui hanno successivamente aderito, i comuni di Canale, Sommariva del Bosco, Cherasco, Ceresole d'Alba, Narzole, Cavallermaggiore, Diano d'Alba e Caramagna Piemonte, per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, come rinnovata per un ulteriore sessennio con convenzione, reg. n. 346 del Comune di Bra, in data 28/11/2021.

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 21.10.2021 e richiamato il vigente testo della sopra richiamata Convenzione e del relativo Regolamento organizzativo.

che con Determinazione n. 14 in data 02.03.2023 il Responsabile del Servizio Manutenzione e Conservazione del Patrimonio Comunale ai sensi della sopra richiamata Convenzione approvata da ultimo con D.C.C. n. 45 in data 21.10.2021, demandava alla struttura operante come Centrale Unica di Committenza presso l'Ente Capofila, l'acquisizione del lavoro mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del DL n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, come modificato dall'articolo 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, per un valore complessivo comprensivo delle opzioni di € 553.328,11, IVA esclusa, per un importo a base di gara di € 493.328,11 oltre IVA (compresi € 15.342,81 per oneri della sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso);

- è stata indetta, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge del 11/09/2020 n. 120 e da ultimo aggiornato dall'art. 51, del D.L. del 31/05/2021 n. 77 convertito con modificazioni in legge del 29/07/2021 n. 108, appositamente procedura negoziata mediante invito rivolto alle ditte selezionate, come sopra specificato, dando atto che l'Amministrazione intendeva avvalersi della facoltà di procedere ad eventuali modifiche contrattuali non sostanziali, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo massimo previsto di € 60.000,00 e tale opzione è stata prevista nella documentazione di gara anche ai sensi dell'art. 35, comma 4 del Codice;

- con Determinazione Dirigenziali n. 672 del 07.04.2023 e 683 del 11.04.2023 della struttura operante come Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Bra, è stata avviata la procedura di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante l'espletamento di una procedura negoziata, secondo le modalità di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dall'articolo 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108

Vista la comunicazione della struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila *agli atti del Comune di Santa Vittoria d'Alba prot. n. 3602 del 19.05.2023* e preso atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 946 del 19.05.2023, la struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila, ha approvato gli atti di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto; col medesimo provvedimento la struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila, in base alle risultanze degli atti di gara ha dichiarato, ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione dei lavori indicati in oggetto in favore della ditta NUOVA IDRO SRL (c.fisc. e p.IVA: 03768820049), con sede in Via MONFALCONE n. 1, 12045 - FOSSANO (CN), col ribasso del 3% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso; la Ditta NUOVA IDRO SRL (c.fisc. e p.IVA: 03768820049), con sede in Via MONFALCONE n. 1, 12045 - FOSSANO (CN), è quindi risultata aggiudicataria dei lavori di "PAESAGGI BOTANICI: viaggio nella botanica con Carlo Bertero a Santa Vittoria d'Alba" - primo lotto per un importo contrattuale di € **478.988,55** oltre I.V.A., PUNTEGGIO 98,50/100;

Visto la determina n. 946 del 19.05.2023 della struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila che dà atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 solo dopo la conclusione delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'aggiudicatario, come successivamente confermato dalla stessa CUC;

Vista la documentazione di gara e constatata l'idoneità dell'offerta risultata aggiudicataria alle esigenze dell'amministrazione e all'oggetto del contratto;

Ritenuto di dover attestare l'avvenuta aggiudicazione dei lavori di "PAESAGGI BOTANICI: viaggio nella botanica con Carlo Bertero a Santa Vittoria d'Alba" - primo lotto

Visto la normativa vigente in materia;

D E T E R M I N A

Richiamate le premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di prendere atto degli atti di gara approvati da parte della struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila con Determinazione Dirigenziale n. 946 del 19.05.2023; di dare atto, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'intervenuta aggiudicazione in favore della società NUOVA IDRO SRL (c.fisc. e p.IVA: 03768820049), con sede in Via MONFALCONE n. 1, 12045 - FOSSANO (CN), dei lavori di "PAESAGGI BOTANICI: viaggio nella botanica con Carlo Bertero a Santa Vittoria d'Alba" - primo lotto, secondo le risultanze degli atti e dei verbali di gara, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 98,50/100, per un valore di aggiudicazione di € 478.988, 55, pari ad un ribasso del 3%;
2. di liquidare a conclusione della procedura alla C.U.C. le spese come da quadro economico dei lavori approvato con D.G.C. n. 17 in data 02.03.2023;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023/2025 la somma complessiva di € 526.887,40 ed € 1.696,66 per la C.U.C., al capitolo 3611/99 (Missione 9 Programma 2 Titolo 2 Macroaggregato 202) del Peg del Bilancio 2023/2025, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di dare atto che l'aggiudicazione in capo alla società NUOVA IDRO SRL (c.fisc. e p.IVA: 03768820049), con sede in Via MONFALCONE n. 1, 12045 - FOSSANO (CN) diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 solo dopo la conclusione delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dell'aggiudicatario, come successivamente confermato dalla stessa C.U.C.;
5. Di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica dal Comune di Santa Vittoria d'Alba mediante scrittura privata autenticata con apposizione di firma digitale previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a

titolo di cauzione definitiva e la documentazione necessaria di legge;

6. di dare atto che al contratto d'appalto verrà allegato quale parte integrante e sostanziale l'offerta tecnica prodotta dalla Ditta Aggiudicataria con le migliorie;
7. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione alla struttura operante come Centrale Unica di Committenza dell'ente capofila presso il Comune di Bra.

Santa Vittoria d'Alba, li 22/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Santa Vittoria D'Alba, li **16/06/2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (AGUZZI Geom. Corrado)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO:

- Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- Di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 C. 1 lett.a) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Santa Vittoria D'Alba, li **22/05/2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: (MORAGLIO Marina)

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Santa Vittoria d'Alba, li **16/06/2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(AGUZZI Geom. Corrado)